



Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство железнодорожного транспорта
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Дальневосточный государственный университет путей сообщения»
(ДВГУПС)

ПРИКАЗ

16.04.2025

№311

г. Хабаровск

**Об оплате за проживание в общежитиях
базового вуза учащихся Лицея и
студентов, обучающихся с полным
возмещением затрат**

В связи с изменением с 01.07.2025 тарифов и в соответствии с нормативно-правовыми документами (Приложение №1 к настоящему приказу),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить с 01.07.2025:

1.1. Калькуляцию стоимости проживания в общежитиях базового вуза для учащихся Лицея и студентов, обучающихся с полным возмещением затрат (Приложение № 2).

1.2. Расчет платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях базового вуза (Приложение № 3).

2. Установить коэффициенты комфортности за 1 койко-место:

общежитие № 3; 1 ХТЖТ; 2 ХТЖТ	- 1,0
общежития № 2	- 1,18
общежития № 4 (4/1 и 4/2); 6/1	- 1,3

3. Директору студенческого городка Попову С.В.:

3.1. Внести соответствующие изменения в договоры найма жилого помещения в общежитиях базового вуза для проживания обучающихся.

3.2. Заключение договоров на дополнительные услуги со студентами, проживающими в общежитиях базового вуза.

3.3. Довести настоящий приказ до всех обучающихся, проживающих в общежитиях базового вуза.

4. Главному бухгалтеру Комогорцевой А.Г.:

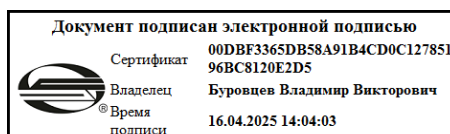
4.1. С 01.07.2025 для оплаты за проживание в общежитиях базового вуза руководствоваться пп. 1 и 2 настоящего приказа.

4.2. Плату за дополнительные услуги взимать согласно договору на дополнительные услуги.

5. Признать утратившим силу с 01.07.2025 приказ от 29.05.2024 № 467 «Об оплате за проживание в общежитиях базового вуза учащихся Лицея и студентов, обучающихся с полным возмещением затрат».

6. Контроль за исполнением приказа возложить на проректора по международной политике и воспитательной деятельности Агранат Ю.В.

Ректор



В.В. Буровцев

СОГЛАСОВАНО:

Проректор по молодежной
политике и воспитательной
деятельности
Главный бухгалтер

Согласовано

Ю.В. Агранат
«16» апреля 2025г.

Согласовано

А.Г. Комогорцева
«15» апреля 2025г.

Согласовано

Начальник финансово-
экономического управления

Е.В. Смирнова
«15» апреля 2025г.

Согласовано

Директор студгородка

С.В. Попов
«15» апреля 2025г.

Согласовано

Начальник УПРиВА

Е.А. Панкратьева
«15» апреля 2025г.

Согласовано

/Отдел документального
обеспечения

О.В. Зажечная
«15» апреля 2025г.

Рассылка: ФЭУ (руководитель и начальники), Комогорцева Анастасия Геннадьевна,
Дебелова Татьяна Никитична, Цап Елена Ивановна, Попов Сергей Валерьевич,
Дунаева Светлана Анатольевна

Приложение № 1
к приказу № 311 от 16.04. 2025

Нормативно-правовые документы

1. Приказ Росжелдора от 12.03.2015 № 75 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство железнодорожного транспорта».

2. «Расчет платы за наем в общежитиях коридорного и секционного типов базового вуза для студентов ВО и СПО с 01.07.2025», утвержденного ректором университета на основании Постановления Администрации города Хабаровска от 29.01.2025 № 317 «Об установлении размеров платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем), для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда».

3. Постановлением Администрации города Хабаровска от 28.12.2024 № 6119 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли на общем собрании решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

4. Постановление Правительства Хабаровского края от 09.06.2015 № 130-пр «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг холодного (горячего) водоснабжения в жилых помещениях» (в ред. от 24.10.2024 № 375-пр).

5. Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 09.12.2024 № 37/1 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Хабаровскому краю на 2025» (в ред. от 28.02.2025 № 6/1).

6. Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 19.12.2023 № 44/9 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую АО «ДГК» потребителям Хабаровского края (за исключением потребителей в г. Советская Гавань и потребителей котельной в Волочаевском городке г. Хабаровска) на долгосрочный период 2024-2028» (в ред. от 19.12.2024 № 40/8).

7. Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 29.11.2023 № 39/39 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду и водоотведение для потребителей муниципального унитарного предприятия города Хабаровска «Водоканал» на 2024-2028» (в ред. от 27.12.2024 № 42/13).

8. Приказ Федеральной службы по тарифам от 14.06.2013 № 770-д.

9. Постановление Мэра города Хабаровска от 12.01.2009 № 54 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг населением».

Начальник ФЭУ



Е.В. Смирнова

Дунаева Светлана Анатольевна
(4212) 407-199

Приложение № 2
к приказу № 311 от 16.04.2025

Калькуляция стоимости проживания в общежитиях базового вуза
учащихся Лицея и студентов, обучающихся с полным возмещением затрат
с 01 июля 2025 года

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Кол-во	Тариф (руб.)	ВСЕГО в месяц (руб.)
	Отопление	1 м ² жил.	6 м ²	164-17	985-02
	Освещение	1 кВт/ч	50 кВт/ч	4-75	237-50
	Горячее водоснабжение	1 чел.			550-69
	Холодное водоснабжение	1 чел.			280-84
	Водоотведение	1 чел.			375-98
	Обслуживание жил. (общ.2;3;1ХТЖТ;2ХТЖТ)	1 м ² жил.	6 м ²	51-70	310-20
	Обслуживание жил. (общ.4;6)	1 м ² жил.	6 м ²	44-00	264-00
	Итого с отоплением (общ.2;3;1ХТЖТ;2ХТЖТ)				2740-23
	Итого без отопления (общ.2;3;1ХТЖТ;2ХТЖТ)				1755-21
	Итого с отоплением (общ.4;6)				2694-03
	Итого без отопления (общ.4;6)				1709-01

Отопление: 164,17 руб./м²
0,0556 Гкал/м² площади комнаты * 2952,70 руб./Гкал = 164,17 руб./м²
Горячее водоснабжение: 550,69 руб./мес.
2,6218 м³ * 54,73 руб. = 143,49 руб./мес. – компонент на теплоноситель
2,6218 м³ * 0,0526 * 2952,70 руб./Гкал = 407,20 руб./мес. – компонент на нагрев воды
Холодное водоснабжение: 280,84 руб./мес.
4,1234 м³ * 68,11 руб. = 280,84 руб./мес.
Водоотведение: 375,98 руб./мес.
6,7452 м³ * 55,74 руб. = 375,98 руб./мес.

Начальник ФЭУ



Е.В. Смирнова

Приложение 3
к приказу № 311 от 16.04.2025

Расчет платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
в общежитиях базового вуза для учащихся Лицея и студентов,
обучающихся с полным возмещением затрат
с 01 июля 2025 года

Наименование услуг	Ед. изм.	Коэф-т	Кол-во	Тариф (руб.)	ВСЕГО в месяц (руб.)
Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)					
Коридорного типа (общ. 1 и 2ХТЖТ)	1 м ² жил.	0,5	6 м ²	13-41	40-23
Коридорного типа (общ. 2; 3)	1 м ² жил.	0,5	6 м ²	12-77	38-31
Секционного типа (общ. 4; 6/1)	1 м ² жил.	0,75	6 м ²	12-77	57-46

Начальник ФЭУ



Е.В. Смирнова